

# 金山区住房保障和房屋管理局

金房管〔2021〕19号

---

## 关于万祥金邸 80 套共有产权保障房 公布基准价格的批复

上海金山房屋建设集团有限公司：

你司《关于万祥金邸 80 套共有产权保障房公布基准价格的请示》收悉。根据《关于开展金山区共有产权保障住房购房满五年购买政府产权相关工作的通知》（金房管〔2020〕54号）精神，现批复如下：

上海耀华房地产估价有限公司金山区朱泾镇金南街 568 弄“万祥金邸”的 80 套共有产权保障房市场平均单价价格评估报告经过审核，无异议。“万祥金邸”的 80 套共有产权保障住房产权满五年购买政府产权的基准价格为 20090 元/平方米，有效期至 2021 年 11 月 9 日，并向社会公布。

上海市金山区住房保障和房屋管理局

2021年5月24日